

शितगंगा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०७७

शितगंगा नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न वनेको विधेयक

सभाबाट स्वीकृत मिति: २०७७/०३/१०

प्रस्तावना : शितगंगा नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्थापन गर्न वाञ्छनीय भएकाले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा २ बमोजिम शितगंगा नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यो ऐनको नाम **आर्थिक ऐन, २०७७** रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७७ साल श्रावण १ गते देखि शितगंगा नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **व्यवसाय कर** :- शितगंगा नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (१) बमोजिम व्यापार व्यवसायमा आधारित व्यवसाय कर लगाईने छ ।

३. **पशुजन्य व्यवसाय** :- नगर क्षेत्र भित्र अनुसूची (२) बमोजिम पशुजन्य व्यवसाय कर लगाईने छ ।

४. **उद्योग व्यवसाय कर** : नगर क्षेत्रभित्र संचालन हुने उद्योगहरुमा अनुसूची (३) बमोजिमको उद्योग व्यवसाय कर लगाईने छ ।

५. **भूमि कर (मालपोत)** : नगर क्षेत्रभित्र अनुसूची (४) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) कर लगाईने छ ।

६. **सम्पती कर (घरधुरी)** : नगर क्षेत्र भित्र अनुसूची (५) बमोजिमको सम्पती कर (घरधुरी कर) लगाईने छ ।

७. **सवारी साधन कर (नगरपालिकाबाट निर्मित सडकमा भाडा प्रयोजनको लागि)** : नगर क्षेत्र भित्र निर्मित सडकमा अनुसूची (६) बमोजिमको सडक रुट अनुमती कर लगाईने छ ।

८. **घरबहाल कर** : नगरको क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा लिएकोमा अनुसूची (७) बमोजिमको घरजग्गा बहाल कर लगाईने छ ।

९. **सिफारिस दस्तुर** : नगर तथा वडाहरुबाट विभिन्न सिफारिस उपलब्ध गराए बापत अनुसूची (८) बमोजिमको सिफारिस दस्तुर लगाईने छ ।

१०. **संस्थागत कर दस्तुर** : नगरको क्षेत्रभित्र संचालित विभिन्न ठेक्का संस्थाहरूलाई अनुसूची (९) बमोजिमको संस्थागत दस्तुर लगाईने छ ।
११. **पञ्जिकरण दस्तुर** : नगरको क्षेत्रभित्र हुने व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्दा अनुसूची (१०) बमोजिमको पञ्जिकरण दस्तुर लगाईने छ ।
१२. **आयश्रोत प्रमाणित दस्तुर** : नगर तथा विभिन्न वडाहरूबाट आयश्रोत प्रमाणित गर्दा अनुसूची (११) बमोजिमको आयश्रोत मूल्याङ्कन दस्तुर लगाईने छ ।
१३. **सूचिकृत दस्तुर** : नगरको क्षेत्रभित्र निर्माण कार्य, परामर्श, सेवा उपलब्ध गराउने फर्म, संस्था र व्यक्तिबाट अनुसूची (१२) बमोजिमको सूचिकृत दस्तुर लगाईने छ ।
१४. **मनोरन्जन कर** : नगरको क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (१३) बमोजिमको मनोरन्जन कर लगाईने छ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
१५. **पार्किङ्ग शुल्क** : नगरको क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए बापत अनुसूची (१४) बमोजिमको पार्किङ्ग शुल्क लगाईने छ ।
१६. **पटके सवारी कर** : नगरको क्षेत्रभित्र रहेका सडकहरूमा अनुसूची (१५) बमोजिमको पटके सवारी कर लगाईने छ ।
१७. **अन्य दर्ता दस्तुर** : नगरको क्षेत्रभित्र व्यवसाय सञ्चालन गर्ने संस्था, फर्म वा व्यक्तिलाई अनुसूची (१६) बमोजिमको अन्य दर्ता शुल्क दस्तुर लगाईने छ ।
१८. **नदी तथा खानीजन्य श्रोत कर** : नगरको क्षेत्रभित्र नदी तथा खानीजन्य श्रोत संकलन तथा निकासी गरेबापत अनुसूची (१७) बमोजिमको नदी तथा खानीजन्य श्रोत उपयोग तथा माटो, बल र नदीजन्य पदार्थको निकासीमा छुटपूर्जी कर लगाईने छ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
१९. **अन्य दस्तुर तथा जरिवाना दस्तुर** : नगरबाट प्रदान गरिने विभिन्न सेवा, आवेदन दस्तुर र कसूरमा अनुसूची (१८) बमोजिमको अन्य दस्तुर तथा जरिवाना दस्तुर लगाईने छ ।
२०. **घर, भवन नक्सा पास दस्तुर** : नगर क्षेत्रभित्र निर्माण गरिने तथा निर्माण सम्पन्न भएका घर, भवन, टहरा आदीमा अनुसूची (१९) बमोजिमको नक्सापास दस्तुर लगाईने छ । नगरपालिकाले तोकेको समय भित्र नक्सापास नगराएमा तोकिएको दस्तुरको २५ प्रतिशत जरिवाना असूल उपर गरिनेछ ।

२१. नगर क्षेत्र भित्रबाट उत्पादित मालबस्तु तथा कवाड निकासी कर : नगर क्षेत्र भित्र उत्पादन भई नगर बाहिर निकासी हुने अनुसूची (२०) बमोजिमका मालबस्तुमा तोकिए बमोजिमको दस्तुर लगाईने छ ।

२२. माछापालन कर तथा अन्य शुल्क : (क) नगरको ठाडा दहमा अनुसूची (२१) मा तोकिए बमोजिमको कर लगाईने छ ।

(ख) नगर क्षेत्र भित्र संकलन भई विक्रि बितरण हुने कवाडी मालबस्तुको निकासी दस्तुर अनुसूची (२१) बमोजिम शुल्क लगाईने छ ।

(ग) विज्ञापन करको हकमा अनुसूची (२१) मा व्यवस्था भए बमोजिमको शुल्क लगाईने छ ।

अनुसूचीहरु

अनुसूची १ व्यवसाय कर				
सि. नं	राजश्वको क्षेत्रहरु	चालु आ.ब.को दर	प्रस्तावित दर (आ.ब. ०७७/०७८ को)	पुष्ट्याई
१	कपडा पसल	२०००	२०००	
२	फेन्सी पसल	२०००	२०००	
३	किराना पसल (खुद्रा)	५००	५००	
४	औषधी पसल	५००	५००	
५	टेलरिङ्ग पसल	५००	५००	
६	व्युटी पार्लर	३००	३००	
७	हेयर कटिङ्ग सैलुन	३००	३००	
८	सुनचाँची पसल	२०००	२०००	
९	भाँडा पसल	५००	५००	
१०	घडि रेडियो मर्मत पसल	३००	३००	
११	मोबाईल लगायत ईलेक्ट्रोनिक्स मर्मत पसल	५००	५००	
१२	फलफुल तथा तरकारी पसल	२००	२००	
१३	फोटोग्राफी	३००	३००	
१४	कलर ल्याब	१०००	१०००	
१५	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	१०००	१०००	
१६	फर्निचर	१०००	१०००	
१७	माछामासु पसल (फ्रेस हाउस)	५००	५००	

१८	मिठाई पसल	५००	५००	
१९	किराना पसल (होलसेल)	२०००	२५००	
२०	कपडा पसल (होलसेल)	२०००	२५००	
२१	फोटोकपी कम्प्यूटर फ्याक्स साईबर	५००	५००	
२२	मोटर तथा अन्य पार्टपुर्जा पसल	५००	५००	
२३	सवारी साधन, मेसिनरी औजार बिक्री	१५००	१५००	
२४	सवारी साधन मर्मत तथा ग्यारेज	५००	५००	
२५	ईलेक्ट्रिकल सामान पसल टिभि फ्रिज आदी	१५००	१५००	
२६	निर्माण सामग्री (हार्डवयर पसल)	२०००	२०००	
२७	गिट्टी, बालुवा, ढुङ्गा बिक्री	२०००	२०००	
२८	मदिर एवं पेय पदार्थ बिक्री (होलसेल पसल)	२०००	२०००	
२९	मदिर एवं पेय पदार्थ बिक्री (खुद्रा पसल)	१०००	१०००	
३०	श्रृङ्गार तथा उपहार बिक्री पसल	५००	५००	
३१	एग्रोभेट पसल	५००	५००	
३२	सिरक डसना पसल	५००	५००	
३३	चिकित्सक, वकील, लेखापरीक्षक ईन्जिनियर लगायत अन्य पसामर्श सेवा	१०००	१०००	
३४	चस्मा पसल तथा मर्मत केन्द्र	२००	२००	
३५	निजी विद्यालय संचालन	५०००	५०००	
३६	बाखा, बंगुर (फर्म साना)	५००	५००	
३७	बाखा बंगुर, फर्म (ठुला)	१०००	१०००	
३८	पेन्टस पसल	१०००	१०००	
३९	मेला पर्वमा राखिएको अस्थायी पसल	१००	१००	
४०	एल.पि.ग्यास डिपो	१०००	१०००	
४१	डिजल, पेट्रोल पम्प	१००००	१००००	
४२	होटल सामान्य	५००	५००	
४३	होटल लजिङ सहित ५ कोठा भन्दा बढी	५०००	५०००	
४४	होटल ५ कोठा सम्मलाई	२०००	२०००	
४५	रिसोर्ट	२०००	२०००	
४६	चिया नास्ता पसल	५००	५००	
४७	स्वास्थ्य क्लिनिक	१५००	१५००	
४८	रेष्टुरेन्ट	१०००	१०००	

अनुसूची २ पशुजन्य व्यवसाय कर				
१	कुखुराको हयाचरी फर्म	१०,०००	१५,०००	
२	कुखुरा पालन फर्म (५००) सम्म	०	१,०००	
३	कुखुरा पालन फर्म (५००) भन्दा माथी	३,०००	१,५००	
४	बाखापालन फर्म	१,०००	१,०००	
५	भैसी तथा गाईपालन फर्म	१,०००	१,०००	
६	सुडगुर/बंगुर पालन फार्म	५००	५००	
७	माछा पालन फार्म	५००	५००	
अनुसूची ३ उद्योग व्यवसाय कर				
१	सिमेन्ट उद्योग	२,५०,०००	२,५०,०००	
२	क्रेसर उद्योग	१,००,०००	१,००,०००	
३	वासिङ्ग प्लान्ट	७५,०००	७५,०००	
४	फर्निचर उद्योग	१०,०००	१०,०००	
५	ग्लिउ उद्योग	२०००	५०००	
६	स मिल	१,००,०००	१,००,०००	
७	जुत्ता चप्पल उद्योग	५,०००	५,०००	
८	छापाखाना	२,०००	२,०००	
९	ईट्टा टायल उद्योग	५०,०००	५०,०००	
१०	दुध खरिद बिक्रि केन्द्र	५००	५००	
११	कुटानी पिसानी पेलानी मिल	५००	५००	
१२	बेकरी, दालमोठ, बिस्कुट, चाउमिन, अगरबत्ती र मैनबत्ती उद्योग	१,०००	१,०००	
अनुसूची ४ भूमिकर (मालपोत)				
१	वडा नं. २, ३, ४ र १२ प्रति रोपनी	६	६	
२	वडा नं. १, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १३ र १४ मा प्रति रोपनी	५	५	
अनुसूची ५ सम्पत्ति कर (घरधुरी)				
१	खरको छानो भएको घरको कर	५०	५०	
२	हुंगा माटोको गारो टिनको छानो भएको घरको कर	१००	१००	
३	पक्की गारो टिनाको छानो भएको घरको कर	२००	२००	
४	पक्की घर १ तल्ले	५००	५००	

५	पक्की घर २ वा सो भन्दा माथि तल्ला भएको घरको कर	१०००	१०००	
अनुसुची ६ सवारी साधन कर (नगरपालिकाबाट निर्मित बाटोमा भाडा प्रयोजनको लागि संचालन हुने सडकहरु अनुमती दिंदा उठाईने)				
१	मिनिबस	८००	८००	
२	बस, ट्रक	१०००	१०००	
३	ट्रयाक्टर	८००	८००	
४	जिप	८००	८००	
५	निजी कार भ्यान	६००	६००	
६	अटोरिक्सा र ईरिक्सा	३००	३००	
अनुसुची ७ बहाल कर				
१	घर,बहाल, भवन, सटर, टहरा छप्पर, गोदाम आदी बहालकर	बहाल रकमको १० प्रतिशत	बहाल रकमको १० प्रतिशत	
अनुसुची ८ सिफारिस दस्तुर				
१	नागरिकताको प्रमाणपत्रको (प्रतिलिपी समेत)	१००	१००	
२	बिद्युत र धारा जडान	२००	२००	
३	पेन्सन पट्टा सिफारिस	४००	४००	
४	संघसंस्था दर्ता नाफा मुलक	१०००	१०००	
५	संघसंस्था दर्ता गैर नाफा मुलक	५००	५००	
६	नाता प्रमाणित नेपालीमा	२००	२००	
७	नाता प्रमाणित अंग्रेजीमा	५००	५००	
८	घरबाटो / चारकिल्ला	२००	२००	
९	नामसारी कित्ताकाट	३००	३००	
१०	चालचलन तथा जन्ममिति प्रमाणित	२००	२००	
११	छात्रवृत्ति	१००	१००	
१२	अविवाहित र विवाहित प्रमाणित	३००	३००	
१३	नाबालक, दलित, आदीवासी, जनजाती, अल्पसंख्यक प्रमाणित	१००	१००	
१४	भारत जाने सिफारिस	२००	२००	
१५	विभिन्न नागरिक उपचार र दैवी प्रकोप भवितव्य सिफारिस	निशुल्क	निशुल्क	
१६	सवैखाले सर्जमिन (मुचुल्का) नागरिकता बाहेक	३००	३००	

१७	काठ कटान, साल, खयर व्यवसायिक प्रयोजन प्रति रुख	२००	२००	
१८	काठ कटान अन्य काठ प्रति रुख	१००	१००	
१९	काउलो, गिठ्टी, दालचिनी तथा अन्य जडिबुटी प्रति के.जी.	०	१	
२०	विभिन्न उपभोक्ता समिति / टोल सुधार दर्ता	५००	५००	
अनुसूची ९ संस्थागत कर दस्तुर (दर्ता)				
१	क बर्गको	१५,०००	३०,०००	
२	ख बर्गको	१२,०००	२५,०००	
३	ग बर्गको	१०,०००	२०,०००	
४	घ बर्गको	८,०००	१५,०००	
५	सहकारी संस्थाहरु	५,०००	५,०००	
६	अन्य संस्थाहरु गैर सरकारी संस्था	५,०००	५,०००	
निर्माण व्यवसायी दर्ता (घ) बर्गको ।				
१	निर्माण व्यवसायी नयाँ दर्ता	१०,०००.००	१०,०००.००	
अनुसूची १० पञ्जिकरण				
१	जन्म र मृत्यू दर्ता म्याद नाघेको हकमा (विलम्ब शुल्क)	५०	५०	
२	विवाह दर्ता (म्याद नाघेको हकमा विलम्ब शुल्क)	५०	५०	
३	बसाई सरी आएको	५०	५०	
४	बसाई सरी गएको	५०	५०	
५	सम्बन्ध विच्छेद	५०	५०	
६	पञ्जिकरण प्रतिलिपी (सबै)	१००	१००	
अनुसूची ११ आयश्रोत मूल्याङ्कन प्रमाणित				
१	५० हजारसम्म	२००	२००	
२	५१ हजार माथि ३ लाखसम्म	५००	५००	
३	३ लाख माथि १० लाखसम्म	१०००	१०००	
४	१० लाख माथि २० लाखसम्म	२०००	२०००	
५	२० लाखदेखि ५० लाख सम्म	३०००	३०००	
६	५० लाख माथि १ करोडसम्म	५०००	५०००	
७	१ करोड माथिको मूल्याङ्कनमा	१००००	१००००	

अनुसूची १२ सूचिकृत शुल्क

नगरपालिका क्षेत्रभित्र निर्माण कार्यमा संलग्न देहायका उपकरण देहाय बमोजिम बार्षिक सूचिकृत शुल्क लगाई असूल उपर गरिने छ ।

१	स्काभेटर	१५०००	१५०००	
२	जे.सि.बि. लोडर	१२०००	१२०००	
३	अन्य सूचिकृत सप्लायर्स पसल संस्था आदी	१०००	१०००	
४	परामर्श दाता	१०००	१०००	
५	निर्माण व्यवसायी सूचिकृत	२०००	२०००	
६	मेलमिलाप कर्ता सूचिकृत	१०००	१०००	
७	मेलमिलाप कर्ता नवीकरण	५००	५००	

अनुसूची १३ मनोरन्जन कर

१	सिनेमा हल	२०००	२०००	
२	मेला दस्तुर प्रति दिन	३०००	३०००	
३	केवल लाईन र अप्टिकल फाईबर	६०००	६०००	

अनुसूची १४ पार्किङ्ग शुल्क

नगरपालिकाले निर्माण गरेको बसपार्क वा नगरपालिका द्वारा संरक्षित स्थानमा सवारी साधन पार्किङ्ग गरेबापत तपसिल बमोजिमका दरले पार्किङ्ग शुल्क असूल उपर गरिने छ । सवारी पार्किङ्ग शुल्क उठाउने सन्दर्भमा न्यूनतम रकम कायम गरी बढाबढमा ठेक्का लगाउन सकिने छ ।

१	बस, ट्रक, मिनिबस, आदीलाई दैनिक शुल्क	३०	३०	
२	जिप कार भ्यान ट्रयाक्टर आदीलाई दैनिक	१५	१५	
३	मोटरसाईकल स्कुटीलाई दैनिक	५	५	

अनुसूची १५ पटके सवारी कर

१	बस, ट्रक मिनिबस	८८	८८	
२	जिप कार भ्यान ट्रयाक्टर	४४	४४	
३	हेभी ईक्वीपमेन्ट (एक्साभेटर, जे.सि.भी. डोजर, लोडर आदी)	५००	५००	
४	अटो रिक्सा	३०	३०	

अनुसूची १६ अन्य दर्ता शुल्क

१	एफ.एम. रेडियो दर्ता ईजाजत पत्र	२०००	२०००	
२	एफ.एम. रेडियो दर्ता ईजाजत पत्र प्रतिलिपी	१०००	१०००	

३	एफ.एम. रेडियोले नियम विपरित कार्य गरेमा	५०००	५०००	
४	पुल हाउस	१०००	१०००	
५	ड्राईभिङ्ग सेन्टर	१२००	१२००	
६	ढुवानी सेवा	२०००	२०००	
७	ज.सि.वि. हेवी ईक्वीप्मेन्ट लोडर	२०००	२०००	
८	१००० कि.वा. सम्मको अनुमती पत्र (२ वषको)	२५००००	२५००००	
९	१००० कि.वा. सम्मको अनुमती पत्र (२ वषको)	१२५०००	१२५०००	
अनुसुची १७ नदी तथा खानीजन्य श्रोत कर				
१	ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, ग्राभेल प्रति क्यू फिट लोकमार्ग देखि रङ्गसिङ्ग खोला :- सिमेन्ट उद्योग क्षेत्र देखि भालु गौडा सम्मको क्षेत्र (रङ्गसिङ्ग खोलाको तल्लो क्षेत्र) र राप्ती नदी :- गढवा गा.पा. सिमाना देखि वडा नं. ८ को वडाकार्यालय नजिकै भो.पु सम्मको क्षेत्र (मुअकर बाहेक)	३	६	स्थानीय वासीको प्रयोजनको लागि रु ३ गर्ने
२	अन्य खोला तथा क्षेत्र ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, ग्राभेल प्रति क्यू फिट (मुअकर बाहेक)	३	३	
२	माटो सिमेन्ट बनाउन प्रयोग हुने प्रति क्यू.फिट	१	१	"
छुट पूर्जि सम्बन्धी शूलक				
१	माटो अन्य प्रति क्यू. फिट	१	१	"
२	कुकाठ (छुट पुर्जि अगाडि प्रति क्यू. फिट वडाको सिफारिस अनिवार्य	२	२	"
३	अन्य कुकाठ	०	५	"
४	साल खयर (छुट पुर्जि अगाडि प्रति क्यू. फिट) वडाको सिफारिस अनिवार्य	१००	३०	"
५	दाउरा कुकाठ प्रति चट्टा	५००	५००	"
६	दाउरा साल प्रति चट्टा	१०००	१०००	"
७	सिमेन्ट प्रति बोरा	५	५	"
८	खानी संचालन दस्तुर	५०००	५०००	"
अनुसुची १८ अन्य दस्तुर एवं जरिवाना दस्तुर				
१	न्यायिक समितिमा विवाद दर्ता दस्तुर	१००	१००	

२	न्यायिक समितिमा प्रतिवाद दस्तुर	१००	१००	
३	न्यायिक समितिमा नक्कल दस्तुर निवेदन	१००	१००	
४	न्यायिक समितिमा नक्कल दस्तुर प्रति पेज फोटोकपी	५	५	
कर्मचारी भर्ना सम्बन्धी आवेदन दस्तुर				
१	अधिकृत स्तर	१५००	१०००	
२	सहायक स्तर (पाँचौं)	१२००	७००	
३	सहायक स्तर (चौथो)	१२००	६००	
४	कार्यालय सहयोगी	८००	३००	
सहकारी संस्था सम्बन्धी दस्तुर				
२	सहकारी संस्था दर्ता / अनुमती	२०००	५०००	
३	सहकारी संस्था नविकरण	१०००	३०००	
बजार अनुगमनको क्रममा कसुर देखिएमा अनुगमन टोलीको संयोजकले स्थलगत रुपमै गर्नसक्ने जरिवाना				
क्र.स.	कसुरको विवरण	पहिलो पटक	दोश्रो पटक	पुन दोहोर्‍याए मा
१	व्यवसाय दर्ता नगरेको	५००	१०००	२०००
२	अनुमती भन्दा फरक कारोबार गरेमा	५००	१०००	
३	म्याद नाघेको सामान बिक्रि गरेमा	१०००	कारोबार बन्द गर्ने	
४	अखाद्य सामग्री बिक्रि गरेमा	५०००	कारोबार बन्द गर्ने	
५	होटलमा सामान्य फोहोर देखिएमा	सचेत	१०००	कारोबार बन्द गर्ने
६	होटलमा बढी फोहोर देखिएमा	५००	१०००	कारोबार बन्द गर्ने
७	म्याद नाघेको औषधी (औषधी पसलमा पाईएमा)	२०००	५०००	कारोबार बन्द गर्ने
८	अनुमती बाहेक मनोद्विपक औषधी पाईएमा	२०००	कारोबार बन्द गर्ने	
९	अनुमती बिना खानी संचालन गरेको पाईएमा संचालकलाई	१००००	२००००	कारोबार बन्द गर्ने
१०	अनुमती बिना खोला र खानीमा जे.सि.वि. एक्साभेटर आदी चलाएमा	५००००	१०००००	मेसिन जफत
११	अवैध रुपमा नदीजनय र खानीजन्य पदार्थ ढुवानी गरेको पाईएमा	२००००	४००००	गाडी जफत

१२	अनुमती बिना खोला वा खानीमा प्रवेश गरेको पाईएमा	१००००	२००००	गाडी जफत
१३	निकासी सहमती बिना सामुदायीकबाट काठ दाउरा खोटो संकलन तथा निकासी गरेमा	संकलित परिमाणको दोब्बर	प्रयोग भएका सवारी साधन जफत	
अनुसुची १९ घर भवनको नक्सा पास दस्तुर				
पक्की आर.सि.सि. घर भवन				
	१००० बर्ग फिट ।			
१	१००० बर्ग फिट भन्दा कम क्षेत्रफल भएको नयाँ निर्माण ।	७	७	
	१००० बर्ग फिट भन्दा बढीको नयाँ निर्माण	९	९	
२	१००० बर्ग फिट भन्दा कम क्षेत्रफल भएको पुरानो	५	५	
	१००० बर्ग फिट भन्दा बढीको पुरानो	६	६	
कच्ची घर भवन				
१	कच्ची टिनको छानो लगाएको प्लाष्टर गरिएको एकमुष्ट	२०००	२०००	
२	कच्ची टिनको छाना लगाएको	१०००	१०००	
३	नक्सा पास निवेदन	१००	१००	
४	नक्सा पास बुक	५००	५००	
५	अमिन दस्तुर (जग्गा छुट्टयाउन) माग गरेमा	०	२०००	
५	सम्पन्न प्रतिवेदन (नापजाँच समेत)	१०००	१०००	
अनुसुची २० नगर क्षेत्रमा उत्पादन भई नगर बाहिर निकासी हुने मालबस्तु तथा कवाड बस्तुको निकासी दस्तुर (क) उत्पादित मालबस्तु				
१	उन (प्राकृतिक, कृतिम, जगर)	०.१	प्रति के.जी.	
२	खोटो	१	१	
३	प्रचलित बन नियमावलीमा लेखिएको जडिबुटी	१० प्रतिशत		
(ख) निकासी गर्दा तोकिएको राजश्व रकम				
४	स्लेट/बिछ्याउने ढुङ्गा	२	प्रति क्यू.फिट	
५	भट्टामा प्रयोग हुने माटो	२	प्रति क्यू. फिट	
६	सुर्तीको बण्डल, कतरन/नसल	१	प्रति. के.जि.	
७	सालको बिया	१	प्रति. के.जि.	

८	सल्लाको सिम्ठा	१	प्रति. के.जि.	
९	पथर कोईला	१	प्रति. के.जि.	
१०	काँचो छाला ठुलो	२५	प्रति. गोटा	
११	काँचो छाला सानो	१०	प्रति. गोटा	
१२	हाड	१	प्रति. के.जि.	
१३	सिंड	१	प्रति. के.जि.	
१४	खुर	१	प्रति. के.जि.	
१५	खसिवोका निकासी	१००	१ वटाको	चोरी निकासीमा २०००
१६	कुखुरा (ब्रोईलर, लोकल)	५००	प्रति गाडी	चोरी निकासीमा २०००
१७	रांगा/भैसी निकासी	५००	१ वटाको	चोरी निकासीमा ५०००

(ग) श्रोत उपयोग कर तर्फ :

१	शितखोला/भाविन खोला क्षेत्र	१००८८०	१२००००	
२	भंगाला खोला	५३८४६८	५५००००	
३	राप्ती नदी पल्टे डाँडा क्षेत्र	१०२१९१०	१०३००००	
४	धोधरे खोला बरको रुख सम्म	१३१०१४	१३५०००	
५	गुडुङ्ग खोला		५०००००	
६	खयरभट्टी खोला	१०८५८४५	११०००००	
७	सिलिङ्गखोला राजमार्ग पुलदेखि ५०० मि. माथि देखि पाखापानी खोलाको सिमाना बिचको विभिन्न क्षेत्र	१५१२७७६	१५२००००	
८	राप्ती नदी , राप्ती बगर , गढवा गा.पा. सिमाना क्षेत्र	४७१६५०	४८००००	
९	राप्ती नदी ल्हापे भोलुङ्गे पुल क्षेत्र	४५८५४९	४६५०००	
१०	बहबेल खोला शि.न.पा. ११	५७६४६२	५८००००	
११	सुकवेल खोला शि.न.पा. ११	२३२३३१	२३५०००	
१२	सिलिङ्ग खोला शि.न.पा. ८ र ९	३८९१११	२९५०००	
१३	राङ्सिङ खोला भक्कुचोक देखि नयाँ बस्तीसम्मको क्षेत्र	१५२८४९८	१५४००००	
१४	लुङ्गी खोला शि.न.पा. ११	३८०१०५	३८५०००	
१५	धौवा खोला शि.न.पा. ११	९४३३०	९७०००	
१६	राप्ती नदी दमार बेशी क्षेत्र	१३१०१४	१३५०००	

१७	राप्ती नदी लामाताल क्षेत्र	१३७५६४	१४००००	
१८	राप्ती नदी डम्मरे खर्क क्षेत्र	३४९३७१	३५५०००	
१९	धौवा खोला शि.न.पा. ११	५८६९४३	५९५०००	
२०	कोन्द्रे खोला शि.न.पा. १२	७४६७८०	७५५०००	
२१	मथुरा दोभान देखि मिठे आँपसम्मको क्षेत्र	२२०१०३	२२५०००	
	जम्मा	१११४३७०४	११२३७०००	

नोट : उल्लेखित अनुमान आई.ई.ई. को प्रतिबेदन तथा राष्ट्रपति चुरे तराई बिकास संरक्षण समितिबाट परिमाण कायम भए प्रश्चात सोका आधारमा न्यूनतम अंकमा शंसोधन हुन सक्नेछ ।

(घ) पुर्वाधार उपयोग कर तर्फ :

सि.नं.	खोलाको नाम	चालु आ.ब.को ठेक्का रकम	०७७/०७८ को प्रशस्तावित	कैफियत
१	खयरभट्टी सडक पुर्वाधार सेवा सुल्क संकलन	१२०००	१२०००	
२	भेडामारे सिमलपानी सडक पुर्वाधार सेवा शुल्क	६००००	६००००	
३	चाक्ला बर्रे सिद्धारा लौरी सडक पुर्वाधार सेवा शुल्क	११००००	११००००	
४	डोहोटे भंगला सडक पुर्वाधार सेवा शुल्क	६००००	६००००	
५	सातमारा ल्हापे सिलिङ्ग खोला स.पु.से.शु.	५५०००	५५०००	
६	चाक्ला जुकेना सडक पु.स.शुल्क	३५०००	३५०००	
७	धानखोला भक्कुचोक सामकोट स.पु.से.श.	५००००	५००००	
८	अग्नी सिमेन्ट सडक पु.स.शुल्क संकलन	१५०००००	१५०००००	
९	मौवाबारी लुङ्गी सडक पु.से. शुल्क संकलन	२५०००	२५०००	
१०	सितापुर सुवर्णखाल नेटापोखरा सडक पु.से.शु. संकलन	६००००	६००००	
११	ठाडा जुकेना जलुके सडक पु.से. शुल्क संकलन	११००००	११००००	
१२	विक्रम पावरा सिमलपानी पु.से. शुल्क संकलन	१०००००	१०००००	

(ङ) नगर क्षेत्र भित्र उत्पादन तथा कवाड मालबस्तु :

सि.नं.	कर विवरण	चालु आ.ब.को ठे.रकम	आ.ब. ०७७/०७८ को प्रस्तावित	कैफियत
१	नगर क्षेत्र भित्र उत्पादन जडिबुटी बस्तुको निकासी कर सबै नाका (काठ निकासी बाहेक)	१०००००	१०००००	

२	कवाडी कर	७००००	७००००	
३	विज्ञापन कर	१०००००	१०००००	
अनुसुची २१ (क) माछा पालन कर				
१	ठाडा दहमा माछापालन गर्नको लागि (प्रति वर्ष न्यूनतम रु १ लाखका दरले ३ वर्षको लागि ठेक्का गर्ने)	१०००००	३०००००	
२	बराह दह शि.न.पा. २ भिरार्थुम (प्रति वर्ष न्यूनतम रु. २५००० का दरले ३ वर्षको लागि ठेक्का गर्ने	०	७५०००	
नगर क्षेत्र भित्र संकलन भई बिक्रि हुने कवाड मालबस्तुको निकासी दस्तुर (ख)				
सि.नं.	विवरण	इकाई	दर	युनिट
१	बियर बोत्तल	प्रतिगोटा	१	रुपैयाँ
२	खाली सि.सि. (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल भन्दा माथि	प्रतिगोटा	५०	पैसा
३	खाली सि.सि. (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल भन्दा तल	प्रतिगोटा	२५	पैसा
४	प्लाष्टिक (बोत्तल भाँडाकुडा पुराना जुत्ता चप्पल ग्यालेन जर्किन आदी)	प्रति के.जि.	१	रुपैयाँ
५	खाली बोरा ५० केजि. खादान्य अटाउने प्लाष्टिक बोरा	प्रतिगोटा	२५	पैसा
६	खाली बोरा ५० केजि. खादान्य अटाउने जुटको बोरा	प्रतिगोटा	२५	पैसा
७	खाली बोरा १०० के.जि खादान्य अटने जुटको बोरा	प्रतिगोटा	५०	पैसा
८	तेलको टिना (१० लि. भन्दा बढी अटने	प्रतिगोटा	२	रुपैयाँ
९	तेलको टिना (१० लि. भन्दा घटी अटने	प्रतिगोटा	१	रुपैयाँ
१०	उन गार्मेन्टको टुक्रा	प्रति के.जि.	२	रुपैयाँ
११	जलेको मोबिल	प्रतिलिटर	१	रुपैयाँ
१२	टायर ट्यूब	प्रति केजि.	२	रुपैयाँ
१३	थोत्रो टिना	प्रति के.जि	५०	पैसा
१४	पुरानो ड्रम	प्रति के.जि	५०	पैसा
१५	पुरानो कागज (अखवार, कार्टुन तथा अन्य)	प्रति के.जि	१	रुपैयाँ
१६	फलामको टुक्रा	प्रति के.जि.	२	रुपैयाँ
१७	अन्य धातु (पित्तल तामा आदी)	प्रति के.जि.	४	रुपैयाँ

१८	थोत्रिएर काम नलाग्ने मेसिनरी औजार	प्रति के.जि.	२	रुपैयाँ
बिज्ञापनको कर (ग)				
सि.नं.	बिबरण	ईकाई	दर	युनिट
१	होडिङ्ग बोर्ड न्यूज साईन तथा अन्य ठुला विद्युतिय बोर्डहरु	प्रति बर्ग फुट	४०	रुपैयाँ
२	भित्ते लेखन पटके	प्रति बर्ग फुट	६	रुपैयाँ
३	तुल ब्यानर पटके	प्रति बर्गफुट	५	रुपैयाँ

प्रमाणिकरण

दस्तखत

सूर्य प्रसाद अधिकारी

नगर सभा अध्यक्ष

शितगंगा नगरपालिका

मिति :- २०७६/३/१०